

Parco Naturale Regionale di Tepilora

Appalto dei lavori relativi all' intervento denominato *“Completamento del centro internazionale scout”* in Comune di Bitti, mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni dalla L.120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. dalla L.108 del 29/07/2021

Codice CUP: H91E16000740002 -Codice CIG: 9541894C04

VERBALE N. 2 APERTURA DELLA BUSTA TELEMATICA “B” CONTENENTE L' OFFERTA ECONOMICA

L'anno **duemilaventitre** il giorno **24** del mese di **gennaio**, alle **ore 9:30** in Bitti presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente su intestato in sala aperta al pubblico, il sottoscritto **Ing. Marino Satta**, RUP e Responsabile del Servizio tecnico dell' Ente Parco alla presenza del **Dott. Alessandro Salvatore Pala** funzionario in servizio presso l'Ente Parco e della **Dott.ssa Marianna Agostina Mossa** Direttrice dell' Ente Parco dichiara aperta la seduta di gara.

CONSIDERATO CHE con la sottoscrizione del presente verbale, il RUP attesta che non si trova in rapporti di parentela, di lavoro o professionali con i soggetti partecipanti alla gara e che non risultano pronunciate sentenze, anche non definitive di condanna o di applicazione della pena su richiesta per i reati previsti dal capo I del titolo II del codice penale.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 158 del 14/12/2022**, è stata data la possibilità, agli operatori qualificati abilitati e iscritti al mercato elettronico SardegnaCat, di presentare le domande di manifestazione d' interesse per l' affidamento dei lavori in oggetto tramite la **RDI Rfi n. 8264** entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **29/12/2022**;
- l'Avviso di manifestazione d' interesse con **Prot. N. 1118 del 14/12/2022** è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi:
 - sul portale telematico della regione Sardegna tramite RDi;
 - sul sito istituzionale dell'Ente Parco www.parcotepilora.it/;
 - sul sito della R. A.S. www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/;
- sul sito del Comune di Bitti <http://www.comune.bitti.nu.it/>;

- sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ai sensi dell'art. 29 comma 2 del D.lgs 50/2016;

EVIDENZIATO CHE come riportato nell' Avviso di manifestazione d' interesse Prot. 1118 del 14/12/2022 approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 158 del 14/12/2022** si stabilivano all' art. 6) le modalità di individuazione dei soggetti economici da invitare alla successiva RDO e specificatamente:

*"Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **pari o inferiori a n. 10**, la stazione appaltante procederà ad invitare fra questi tutti quei candidati che a seguito di valutazione della documentazione trasmessa dovessero risultare idonei, precisando che nel caso in cui i candidati idonei dovessero risultare inferiori a 5 (numero pari a quello minimo di legge previsto per il tipo di procedura adottata), si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.*

*Invece, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 10**, l'amministrazione procederà a un **sorteggio** tra coloro che hanno manifestato interesse sulla piattaforma SardegnaCAT alla presente **RDI Rfi 8264**. A tale scopo si stabilisce che verranno estratti **10 numeri compresi tra 1 e n** corrispondenti agli operatori economici in base all' attribuzione precedentemente assegnata.*

Il sorteggio sarà ritenuto valido qualora, i candidati idonei, a seguito dell'esame della documentazione trasmessa, siano in numero almeno pari a quello minimo di legge previsto per il tipo di procedura adottata (5 operatori). Per il principio di rotazione degli inviti non saranno ammessi a partecipare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici già invitati alla precedente procedura avente CIG: 8864243CB8

Qualora il sorteggio non risultasse valido l' amministrazione si riserva la possibilità di procedere ad un sorteggio integrativo, fra le rimanenti manifestazioni d' interesse presenti nell' elenco come sopra costituito e limitatamente al numero di operatori necessario per il raggiungimento del numero minimo previsto per legge (5 operatori). Nel caso di uno o più sorteggi integrativi gli operatori economici manterranno sempre la medesima numerazione attribuita nell' elenco originario.

Si specifica inoltre che l' elenco costituito dagli operatori che hanno manifestato interesse alla presente procedura, sarà utilizzato da questa stazione appaltante anche nell' eventualità di dover selezionare tramite sorteggio gli operatori economici da invitare ad una ulteriore procedura a seguito di gara deserta.

L'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla gara tramite successiva RDO, tra quelli che presenteranno manifestazione d' interesse avverrà tramite sorteggio pubblico, alla presenza di almeno due testimoni e in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli operatori selezionati, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

*Si precisa fin da ora, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, che la data per l'effettuazione del sorteggio è stabilita per il giorno **30/12/2022 alle ore 8:30** presso la sede del Parco Naturale Regionale di Tepilora sita in via Deffenu 69-08021 Bitti (NU)"*

CONSIDERATO CHE entro il termine fissato nell' Avviso di manifestazione d' interesse Prot. N. 1118 del 14/12/2022 (ore 12:00 del giorno 29/12/2022) sono pervenute manifestazioni di interesse in numero superiore a n. 10 (come da **tabella A** contenuta nel verbale di sorteggio e ammissione datato 30/12/2022).

DATO ATTO CHE come specificato nell' avviso di manifestazione d' interesse "l'amministrazione procederà a un **sorteggio** tra coloro che hanno manifestato interesse sulla piattaforma SardegnaCAT alla presente **RDI Rfi 8264**" e che pertanto si è reso necessario provvedere al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

DATO ATTO CHE a seguito di sorteggio pubblico svolto in data 30/12/2022, e come da risultanze del Verbale di sorteggio, del quale sono state approvate le risultanze con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 175 del 30/12/2022, autorizzando contestualmente l'indizione della procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, sono state estratte e ammesse per partecipare alle successive fasi della procedura i seguenti 10 operatori economici :

TABELLA di ditte estratte e ammesse

Numero attribuito	FORNITORE	SEDE	NOTE
63	LILLIU STEFANO SRL	UTA (CA)	
48	C.G.P. S.R.L.	CAGLIARI	
60	F.LLI DEIDDA SNC	GAIRO (NU)	
56	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	SANTA ELISABETTA (AG)	
38	MANCA FRANCO	OSILO (SS)	
67	EURO ELETTRA SRL	ROMA	
18	EDIMP S.R.L.	PATTADA (SS)	
44	TILOCCA SRL	BURGOS (SS)	
52	DUEFFE S.R.L.	SIAMAGGIORE (OR)	
17	AGI COSTRUZIONI SRL	ORISTANO	

DATO ATTO CHE in data 31/12/2022 si è proceduto all'invio della lettera prot. 1195 del 31/12/2022, del disciplinare di gara e della documentazione allegata, invitando contemporaneamente, mediante il portale SardegnaCAT, tutti e 10 gli operatori economici sorteggiati sopra elencati, a presentare le proprie offerte entro la data del 16/01/2023 ore 14:00; **RICHIAMATO** tutto quanto contenuto nel verbale di gara N. 1 del 18/01/2023 dal quale, a seguito della verifica svolta dal RUP sulla tempestività della trasmissione delle offerte nel sistema SARDEGNACAT e di tutta la documentazione richiesta, risultano pervenute nel termine previsto n. 4 offerte da parte dei seguenti operatori economici secondo l'ordine attribuito dal sistema:

	FORNITORE	SEDE	DATA RISPOSTA
1	EURO ELETTRA SRL	ROMA	14/01/2023 20:07
2	F.LLI DEIDDA SNC	GAIRO (NU)	13/01/2023 16:21
3	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	SANTA ELISABETTA (AG)	13/01/2023 10:16
4	TILOCCA SRL	BURGOS (SS)	16/01/2023 13:51

DATO ATTO CHE in base alle risultanze del Verbale di gara n.1 datato 18/01/2023 a seguito della valutazione della documentazione amministrativa di qualificazione degli stessi operatori economici il RUP ammette direttamente alla fase successiva che prevede l'apertura del plico telematico **BUSTA ECONOMICA – “Offerta economica”**, contenente l'offerta economica tutti gli operatori economici partecipanti:

	FORNITORE	SEDE	NOTE
1	EURO ELETTRA SRL	ROMA	
2	F.LLI DEIDDA SNC	GAIRO (NU)	
3	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	SANTA ELISABETTA (AG)	
4	TILOCCA SRL	BURGOS (SS)	

TUTTO CIO' PREMESSO

L' Ing. Marino Satta – Responsabile del Servizio Tecnico, in qualità di R.U.P. del procedimento in oggetto procede quindi all'apertura del plico telematico **BUSTA ECONOMICA – “Offerta economica”**, contenente l'offerta economica, nell'ordine di numerazione sopra segnalato e secondo quanto stabilito al punto 9) del disciplinare di gara, verificando l'ammissibilità delle stesse e dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base d'asta riportando specificatamente quanto segue:

N.	FORNITORE	SEDE	VERIFICA Busta Economica	RIBASSO %
1	EURO ELETTRA SRL	ROMA	Ammesso	17,557
2	F.LLI DEIDDA SNC	GAIRO (NU)	Ammesso	19,476
3	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	SANTA ELISABETTA (AG)	Ammesso	22,224
4	TILOCCA SRL	BURGOS (SS)	Ammesso	12,665

Nel rispetto di quanto stabilito dalla normativa vigente all' art. 97 Comma 3 del D.lgs 50/2016 e dal punto 9 del disciplinare di gara *“Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque) e, pertanto, non si possa applicare la procedura di esclusione automatica prevista dall' art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, l'appalto sarà aggiudicato all'offerta che avrà presentato il maggior ribasso percentuale”*

Tenuto conto che il numero degli operatori economici ammessi è inferiore a cinque e in base a quanto stabilito al punto 4) nel disciplinare di gara risulta aggiudicataria l'offerta presentata dall'operatore economico ditta **MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE.**, avente sede legale in Via dell' Oleandro n. 10 – 92020 Santa Elisabetta (AG), CF MLTTMS69E07I185V Partita IVA n. 02301130841 che ha offerto il ribasso unico del **22,224%** (ventiduevirgola duecentoventiquattroper cento) da applicare all'importo dei lavori posto a base di affidamento (oltre IVA e oneri sulla sicurezza).

Risulta inoltre che la seconda classificata è la ditta **F.LLI DEIDDA SNC** avente sede in Via E. Lussu n. 24 – Gairo (NU), Partita IVA n. 00983450917, che ha offerto il ribasso unico del **19,476%** (diciannovevirgola quattrocentosettantaseiper cento) da applicare all'importo dei lavori posto a base di affidamento (oltre IVA e oneri sulla sicurezza).



ASP

Pertanto valutata congrua la spesa del personale come specificato nella dichiarazione d' offerta il RUP propone di aggiudicare l' appalto dei lavori in oggetto all' operatore economico ditta **MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE.**, avente sede legale in Via dell' Oleandro n. 10 – 92020 Santa Elisabetta (AG), CF MLTTMS69E07I185V Partita IVA n. 02301130841 che ha formulato il maggior ribasso.

Dispone che il presente verbale contenente la proposta di aggiudicazione venga trasmesso al Responsabile del Servizio tecnico e al RUP affinché proceda alle verifiche richieste ai fini dell' aggiudicazione efficace e all'adozione dei conseguenti atti.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio Tecnico, per gli adempimenti gestionali conseguenti.

La seduta è tolta alle ore 11:00

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP (Ing. Marino Satta)



Il Testimone (Dott. Agr. Alessandro Salvatore Pala)



Il Testimone (Dott.ssa Marianna Agostina Mossa)

