



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 151 del 27 settembre 2023

OGGETTO: Affidamento diretto dei Servizi Tecnici di Progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi al ***Progetto di completamento dell' intervento denominato "Completamento centro servizi e casa scout" in Comune di Lodè***

CUP: H51E16000410002 CIG: Z023C6E7B8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall'Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il bilancio di previsione 2023/2025 regolarmente approvato dall'Assemblea del Parco in data 15 marzo 2023 con deliberazione n. 4/2023;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l'Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

PREMESSO CHE:

- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 "Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 "Beni Comuni" è stata approvata la programmazione dell'azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 "Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";



- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Lodè risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un'offerta integrata natura/cultura, risulta ricompreso fra gli interventi delegati all'Ente Parco il "Completamento centro servizi e casa scout" in Comune di Lodè da realizzarsi in un immobile di proprietà del Comune di Lodè, ubicato in Località S. Anna.

DATO ATTO che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

DATO ATTO INOLTRE che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 10 del 18/02/2019 a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sono stati affidati i servizi tecnici dell'intervento in oggetto alla **RTP Raffaele Maloccu-Maria Giovanna Delogu -Giuseppe Losurdo (Studio Amati srl)** con sede legale Via Monte Corrasi n°14 Località Muriscuvò, - 08020 Budoni - (OT);

CONSIDERATO CHE si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori di **"Completamento centro servizi e casa scout" in Comune di Lodè** al fine di potenziare ed adeguare i servizi turistici, le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile dell'area Parco;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea del Parco N. 39 del 04/09/2019 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto _ CUP: H51E16000410002;

DATO ATTO CHE l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATO il Verbale di Deliberazione del Commissario Straordinario del Comune di Lodè n. 60 del 13/12/2019 avente ad oggetto "Approvazione progetto definitivo e autorizzazione all'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato -completamento centro servizi e casa scout- in Comune di Lodè _ CUP: H51E16000410002;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 48 del 27/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto _ CUP: H51E16000410002;

VISTI gli elaborati progettuali relativi alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, redatti dai tecnici incaricati ed acquisiti al prot. N. 22 del 14/01/2020 che anche se materialmente non allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;



PRESO ATTO del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva prot. 142 del 10/03/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli art. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 23 del 15/04/2020 di approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva a seguito di adeguamento all'emergenza COVID-19 acquisito al prot. 381 del 17/07/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 79 del 21/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo, a seguito di adeguamento della sicurezza all'emergenza COVID-19, dell'intervento denominato **“Completamento centro servizi e casa scout” in Comune di Lodè CUP: H51E16000410002;**

PRESO ATTO della relazione a firma del RUP, datata 01/09/2020 prot. 443, sulla validità della verifica e validazione del progetto esecutivo, approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 79 del 21/07/2020, a seguito della correzione di alcuni errori di stampa nel capitolato lavori dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP l'Ing. Marino Satta, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico **N. 107 del 01/09/2020** con la quale è stata indetta procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell' articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tramite Richiesta Di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT previa consultazione degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato svolta mediante avviso di manifestazione d'interesse secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 e degli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs.50/2016;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio N. 162 del 31/12/2020 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di **“Completamento centro servizi e casa scout” in Comune di Lodè CUP: H51E16000410002** a favore della ditta **KFT Costruzioni Srl** avente sede in Via Don Orione n. 23 – c.a.p. (08040)–Arzana (NU), Partita IVA n. 01512620913, che ha offerto il ribasso unico del **33,334%** (trentatrevirgolatrecentotrentaquattroper cento) da applicare all' elenco prezzi posto a base di affidamento (oltre IVA e oneri sulla sicurezza) corrispondente ad un importo contrattuale pari a **€ 351.816,92 (IVA esclusa)** di cui **€ 311.996,88** quale importo dei lavori ed **€ 39.820,04** quale importo per i costi della sicurezza;

DATO ATTO CHE in data 11/05/2021 è stato sottoscritto il contratto per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto con la ditta **KFT Costruzioni Srl** avente sede in **Via Don Orione n. 23 – c.a.p. (08040) – Arzana (NU), Partita IVA n. 01512620913** per un importo contrattuale pari a **€ 351.816,92 (IVA esclusa);**

VISTO il verbale di consegna dei lavori redatto in data 23/06/2021 acquisito al protocollo n. 407 del 28/06/2021;

VISTI gli atti relativi allo stato finale dei lavori contenenti il certificato di ultimazione lavori alla data del 08/11/2022 e il certificato di regolare esecuzione redatto dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 1030 del 25/11/2022 così come integrato in data 30/11/2022 prot. 1056;



VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico N. 149 del 06/12/2022 con la quale è stata approvata la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzioni delle lavorazioni facenti parte del progetto principale dell' intervento in oggetto **CUP: H51E16000410002**,

RICHIAMATA la deliberazione dell' Assemblea del Parco N. 22 datata 13/06/2023 con la quale in riferimento all' intervento in oggetto viene dato mandato al Responsabile del Servizio tecnico affinché provveda alla rendicontazione presso la RAS delle spese sostenute con evidenza delle somme residue e alla richiesta di utilizzo delle stesse per interventi di completamento così come descritti nella deliberazione stessa;

RICHIAMATE inoltre le note prot. 620 del 21/06/2023 e prot. 700 del 17/07/2023 con la quale viene richiesta al servizio competente della RAS l' autorizzazione all' utilizzo delle economie secondo quanto riportato nella deliberazione dell' Assemblea del Parco N. 22 del 13/06/2023 .

VISTA la nota della RAS prot. 714 del 17/07/2023 con la quale si conferma il nulla osta all' utilizzo delle economie per il completamento funzionale degli interventi in convenzione relativi ai Comuni di Lodè, Posada e Torpè;

RISCONTRATO che data la tempistica stabilita per la spendita del finanziamento si rende necessario procedere all' avvio delle procedure per l' affidamento dei Servizi tecnici relativi al progetto di completamento dell' intervento in oggetto **CUP: H51E16000410002**,

DATO ATTO che all' interno dell'Ente Parco vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tali adempimenti progettuali e si rende pertanto necessario l' affidamento esterno del servizio;

RILEVATO che allo scopo sono stati predisposti dal RUP i seguenti documenti:

- Lettera di invito a procedura per affidamento diretto;
- Disciplinare d' incarico;
- Calcolo degli onorari

RILEVATO che in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall' allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi **€ 9.344,17 oltre Cassa (4%) e I.V.A. (22%)** e pertanto inferiori a 140.000,00 €, così come risulta dal prospetto di calcolo allegato alla lettera di invito;

RILEVATO che ai sensi dell' art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell' importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di esperienze idonee all' esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO CHE secondo quanto disposto dalla normativa vigente, l' intera procedura per affidamento dell' esecuzione dei servizi in oggetto si è svolta con l' utilizzo della piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna e denominata **SardegnaCat**;

RILEVATO che ai fini dell' affidamento dell' incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare il proprio preventivo contenente l' offerta economica l' **Ing. Sebastiano Calia** , con studio professionale a Bitti in Via Giulio Cesare al n. 2, Codice Fiscale CLASST68T17A895G Partita IVA n. 01013970916, che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie;



VISTO il preventivo, formulato sul portale telematico SardegnaCat (Rdo:rfq_419731), dall' **Ing. Sebastiano Calia** , con studio professionale a Bitti in Via Giulio Cesare al n. 2, Codice Fiscale CLASST68T17A895G Partita IVA n. 01013970916, che si è reso disponibile all' esecuzione dei Servizi richiesti in oggetto alle condizioni stabilite sul disciplinare d' incarico per un importo contrattuale pari a **€ 9.344,17 oltre Cassa (4%) e I.V.A. (22%)**;

VISTA la determinazione della Direttrice **N. 147 del 20/09/2023** avente ad oggetto: **“Linee guida per la verifica delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023”** con la quale vengono adottate le linee guida interne che stabiliscano le modalità per la verifica a campione delle dichiarazioni secondo quanto stabilito all' art.52 co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

RISCONTRATO CHE nel caso di affidamenti oggetto di finanziamenti europei, le verifiche verranno eseguite, a seguito dell' affidamento del contratto e della sua esecuzione, su tutti gli operatori economici affidatari;

RILEVATO che l' operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale indicati nella lettera di invito e per i quali, in esecuzione alla determinazione dirigenziale N. 147 del 20/09/2023 a seguito dell' affidamento del contratto e della sua esecuzione, verranno svolte le verifiche delle autodichiarazioni rese ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO CHE , in esecuzione alla determinazione dirigenziale N. 147 del 20/09/2023 nell' eventualità in cui a seguito delle verifiche non dovesse essere confermato quanto dichiarato dall' operatore economico, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa stazione appaltante per un periodo di dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, in conformità a quanto stabilito dall' art. 52 co. 2 D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

DATO ATTO CHE la spesa dell'intero intervento andrà imputata sul **cap. 207103/5** e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge Regionale n. 8/2018;

DETERMINA





DI DARE ATTO di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
DI PROCEDERE all' affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, per i motivi indicati in premessa, dei Servizi Tecnici di Progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi al **Progetto di completamento dell' intervento denominato "Completamento centro servizi e casa scout" in Comune di Lodè CUP: H51E16000410002 CIG: Z023C6E7B8** all' Ing. **Sebastiano Calia** , con studio professionale a Bitti in Via Giulio Cesare al n. 2, Codice Fiscale CLASST68T17A895G Partita IVA n. 01013970916, che si è reso disponibile all' esecuzione dei Servizi richiesti in oggetto alle condizioni stabilite sul disciplinare d' incarico per un importo contrattuale pari a **€ 9.344,17 oltre Cassa (4%) e I.V.A. (22%)**;

DI DARE ATTO CHE in esecuzione alla determinazione dirigenziale N. 147 del 20/09/2023 le verifiche delle autodichiarazioni rese dall' operatore economico verranno eseguite a seguito dell' affidamento del contratto e della sua esecuzione specificando che nell' eventualità in cui a seguito delle verifiche non dovesse essere confermato quanto dichiarato dall' operatore economico, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa stazione appaltante per un periodo di dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, in conformità a quanto stabilito dall' art. 52 co. 2 D.Lgs. n. 36/2023;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 11.855,89 sul cap. 207103/5 imp. n. 774/2023/1 a favore del **Ing. Sebastiano Calia** , con studio professionale a Bitti in Via Giulio Cesare al n. 2, Codice Fiscale CLASST68T17A895G Partita IVA n. 01013970916_ **CIG: Z023C6E7B8**,

DI PRECISARE che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

DI DARE ATTO CHE la spesa andrà imputata sul cap. 207103/5 del Bilancio dell'Ente 2023/2025 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

DI PRECISARE CHE il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

DI PROCEDERE , data la tempistica stabilita dal finanziamento, all'avvio immediato della prestazione in ragione dell'art. 50 comma 6, del D.lgs 36/2023 o e la consegna del in via di urgenza, a norma dell'art. 17, comma 8 del medesimo decreto;

DI APPLICARE all' atto della stipula del contratto per l'esecuzione dei servizi con la ditta aggiudicataria il patto di integrità così come stabilito dalla deliberazione della GR. 30/16 del 16/06/2015;

DI DARE ATTO CHE il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

DI DARE ATTO INOLTRE CHE:

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente: **CUP: H51E16000410002**
- Il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **CIG: Z023C6E7B8**;





- Il RUP è individuato nella persona dell'Ing. Marino Satta nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti per l'inserimento nella raccolta generale e al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Di incaricare gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

Di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio e nel sito WEB del Parco;

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, esprime parere FAVOREVOLE sulla regolarità contabile del presente atto.

La Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott.ssa Claudia Satta