



## ***DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO***

N. 213 del 12 dicembre 2023

**OGGETTO:** Affidamento diretto dei Servizi Tecnici di Progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi al ***Progetto di completamento dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè.***

**Presenza d'atto verifica requisiti e aggiudicazione efficace**

***CUP: H41E16000670002 CIG: Z103C6EB7E***

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTA** la legge istitutiva del Parco L.R. n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

#### **VISTI:**

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall'Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il bilancio di previsione 2023/2025 regolarmente approvato dall'Assemblea del Parco in data 15 marzo 2023 con deliberazione n. 4/2023;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l'Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

**ATTESA** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n. 45/24 "Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 "Beni Comuni" è stata approvata la programmazione dell'azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 "Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";



- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Torpè risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un'offerta integrata natura/cultura, risulta ricompreso fra gli interventi delegati all'Ente Parco la "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il parco di Tepilora" in Comune di Torpè da realizzarsi in un immobile di proprietà del Comune di Torpè, individuato catastalmente al foglio 44 mappale 939-940

**DATO ATTO** che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

**DATO ATTO INOLTRE** che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 8 del 08/02/2019 a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sono stati affidati i servizi tecnici dell'intervento in oggetto alla **Ditta Metasociati s.r.l via C. Battisti 1/b Macomer (NU)**;

**CONSIDERATO CHE** si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori di **"Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè** al fine di potenziare ed adeguare i servizi turistici, le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile dell'area Parco;

**VISTA** la deliberazione dell'Assemblea del Parco N. 37 del 04/09/2019 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto \_ CUP: H41E16000670002;

**DATO ATTO CHE** l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto;

**RICHIAMATO** la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Torpè N. 96 del 20/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto ed è stata contestualmente autorizzata la realizzazione dell'opera;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 47 del 27/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto \_ CUP: H41E16000670002;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva acquisito al prot. 44 del 24/01/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli art. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;



**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 24 del 17/04/2020 di approvazione della progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva a seguito di adeguamento della sicurezza all' emergenza COVID-19 acquisito al prot. 359 del 07/07/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta e redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 78 del 17/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo, a seguito di adeguamento della sicurezza all'emergenza COVID-19, dell'intervento denominato **“Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora” in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002 ;**

**PRESO ATTO CHE** ha assunto il ruolo di RUP l'Ing. Marino Satta., nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**VISTA** la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico **N. 103 del 27/08/2020** con la quale è stata indetta procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell' articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tramite Richiesta Di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT previa consultazione degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato svolta mediante avviso di manifestazione d'interesse secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 e degli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs.50/2016;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio N. 161 del 31/12/2020 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di **“Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora” in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002** a favore della ditta **FAREL IMPIANTI Srl** avente sede in Via Mozart, 7– c.a.p. (92100)–Agrigento, Partita IVA n. 02473780845 che ha offerto il ribasso unico del **30,144%** (trentavirgolacentoquarantaquattropercento) da applicare all' elenco prezzi posto a base di affidamento (oltre IVA e oneri sulla sicurezza) corrispondente ad un importo contrattuale pari a **€. 285.323,68 (IVA esclusa)** di cui **€ 255.323,68** quale importo dei lavori ed **€ 30.000,00** quale importo per i costi della sicurezza;

**DATO ATTO CHE** in data 11/05/2021 è stato sottoscritto il contratto per l' esecuzione delle lavorazioni in oggetto con la ditta **FAREL IMPIANTI Srl** avente sede in Via Mozart, 7– c.a.p. (92100)–Agrigento, Partita IVA n. 02473780845 per un importo contrattuale pari a **€. 285.323,68 (IVA esclusa);**

**VISTA** la dichiarazione di effettivo inizio dei lavori trasmessa in data 07/06/2021 e acquisita la protocollo N. 336 dell' Ente;

**VISTI** gli atti relativi allo stato finale dei lavori contenenti il certificato di ultimazione lavori alla data del 17/12/2021 e il certificato di regolare esecuzione redatto dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 167 del 18/02/2022;

**VISTA** la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico N. 33 del 04/05/2022 con la quale è stata approvata la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzioni delle lavorazioni facenti parte del progetto principale dell' intervento in oggetto **CUP: H41E16000670002;**



**RICHIAMATA** la deliberazione dell'Assemblea del Parco N. 22 datata 13/06/2023 con la quale in riferimento all'intervento in oggetto viene dato mandato al Responsabile del Servizio tecnico affinché provveda alla rendicontazione presso la RAS delle spese sostenute con evidenza delle somme residue e alla richiesta di utilizzo delle stesse per interventi di completamento così come descritti nella deliberazione stessa;

**RICHIAMATE** inoltre le note prot. 620 del 21/06/2023 e prot. 700 del 17/07/2023 con la quale viene richiesta al servizio competente della RAS l'autorizzazione all'utilizzo delle economie secondo quanto riportato nella deliberazione dell'Assemblea del Parco N. 22 del 13/06/2023 .

**VISTA** la nota della RAS prot. 714 del 17/07/2023 con la quale si conferma il nulla osta all'utilizzo delle economie per il completamento funzionale degli interventi in convenzione relativi ai Comuni di Lodè, Posada e Torpè;

**RISCONTRATO** che data la tempistica stabilita per la spendita del finanziamento si rende necessario procedere all'avvio delle procedure per l'affidamento dei Servizi tecnici relativi al progetto di completamento dell'intervento in oggetto **CUP: H41E16000670002**,

**DATO ATTO** che all'interno dell'Ente Parco vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tali adempimenti progettuali e si rende pertanto necessario l'affidamento esterno del servizio;

**RILEVATO** che allo scopo sono stati predisposti dal RUP i seguenti documenti:

- Lettera di invito a procedura per affidamento diretto;
- Disciplinare d'incarico;
- Calcolo degli onorari

**RILEVATO** che in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi **€ 10.824,74 oltre Cassa (4%) e I.V.A. (22%)** e pertanto inferiori a 140.000,00 €, così come risulta dal prospetto di calcolo allegato alla lettera di invito;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

**DATO ATTO CHE** secondo quanto disposto dalla normativa vigente, l'intera procedura per affidamento dell'esecuzione dei servizi in oggetto si è svolta con l'utilizzo della piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna e denominata **SardegnaCat**;

**RILEVATO** che ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare il proprio preventivo contenente l'offerta economica l'**Arch. Franco Niffoi**, con studio professionale a Nuoro in Via Deffenu al n. 31, Codice Fiscale NFFFNC67C16G084C Partita IVA n. 00986630911, che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie;

**VISTO** il preventivo, formulato sul portale telematico SardegnaCat (Rdo:rfq\_419732), dall'**Arch. Franco Niffoi**, con studio professionale a Nuoro in Via Deffenu al n. 31, Codice Fiscale NFFFNC67C16G084C Partita IVA n. 00986630911, che si è reso disponibile all'esecuzione dei Servizi richiesti in oggetto alle



condizioni stabilite sul disciplinare d'incarico per un importo contrattuale pari a **€ 10.700,00 oltre Cassa (4%) e I.V.A. (22%)**;

**VISTA** la determinazione della Direttrice **N. 147 del 20/09/2023** avente ad oggetto: **“Linee guida per la verifica delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell’art. 52 del D. Lgs. 36/2023”** con la quale vengono adottate le linee guida interne che stabiliscano le modalità per la verifica a campione delle dichiarazioni secondo quanto stabilito all’art.52 co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

**RISCONTRATO CHE** nel caso di affidamenti oggetto di finanziamenti europei, le verifiche verranno eseguite, a seguito dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione, su tutti gli operatori economici affidatari;

**RILEVATO** che l’operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale indicati nella lettera di invito e per i quali, in esecuzione alla determinazione dirigenziale N. 147 del 20/09/2023 a seguito dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione, verranno svolte le verifiche delle autodichiarazioni rese ai sensi dell’art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO CHE**, in esecuzione alla determinazione dirigenziale N. 147 del 20/09/2023 nell’eventualità in cui a seguito delle verifiche non dovesse essere confermato quanto dichiarato dall’operatore economico, si procederà alla risoluzione del contratto, all’escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all’ANAC e alla sospensione dell’operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa stazione appaltante per un periodo di dodici mesi decorrenti dall’adozione del provvedimento, in conformità a quanto stabilito dall’art. 52 co. 2 D.Lgs. n. 36/2023;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **N. 152 del 27/09/2023** con la quale a seguito di procedura svolta ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 sono stati affidati i servizi tecnici in oggetto all’ **Arch. Franco Niffoi**, con studio professionale a Nuoro in Via Deffenu al n. 31, Codice Fiscale NFFFNC67C16G084C Partita IVA n. 00986630911 che si è reso disponibile all’esecuzione dei Servizi richiesti in oggetto alle condizioni stabilite sul disciplinare d’incarico per un importo contrattuale pari a **€ 10.700,00 oltre Cassa (4%) e I.V.A. (22%)**;

**RICHIAMATO** il Verbale acquisito al prot. **N. 888 del 27/09/2023** con il quale veniva disposto l’avvio dell’esecuzione dei servizi in oggetto in via anticipata e d’urgenza;

**RICHIAMATA INOLTRE** la lettera commerciale e il disciplinare d’incarico prot. 978 del 11/10/2023 sottoscritta digitalmente dalle parti ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell’art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

**DATO ATTO CHE** ai sensi dell’art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023, sono state svolte le verifiche, in capo all’aggiudicatario, per la comprova dei requisiti di carattere generale e speciali autodichiarati in sede di istanza di partecipazione;

**RICHIAMATA** la relazione istruttoria, ai fini dell’aggiudicazione efficace, a firma del RUP Ing. Marino Satta datata 22/11/2023, PROT. N. 1249, con la quale a seguito di verifica svolta sui requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e tecnico professionali, ai sensi degli articoli 94,95,96,97,98 e 100 del D.Lgs 36/2023, veniva attestata l’efficacia dell’aggiudicazione di cui alla determinazione n. 152 del 27/09/2023;



**ACCERTATA** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge Regionale n. 8/2018;

**DETERMINA**

**DI DARE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;  
**DI ATTESTARE** l'efficacia della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **N. 152 del 27/09/2023** con la quale a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 sono stati affidati i servizi tecnici in oggetto all' **Arch. Franco Niffoi**, con studio professionale a Nuoro in Via Deffenu al n. 31, Codice Fiscale NFFFNC67C16G084C Partita IVA n. 00986630911 a seguito della relazione istruttoria finalizzata all'aggiudicazione efficace a firma del RUP Ing. Marino Satta 22/11/2023, PROT. N. 1249;

**DI DARE ATTO CHE** le risorse necessarie sono state impegnate in favore dell' **Arch. Franco Niffoi**, con studio professionale a Nuoro in Via Deffenu al n. 31, Codice Fiscale NFFFNC67C16G084C Partita IVA n. 00986630911 **per complessivi € 13.576,16 sul cap. 207103/8 imp. 789/2023/1 CIG: Z103C6EB7E;**

**DI PRECISARE** che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

**DI DARE ATTO INOLTRE CHE:**

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente: **CUP: H41E16000670002**
- Il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **CIG: Z103C6EB7E;**
- Il RUP è individuato nella persona dell'Ing. Marino Satta nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento agli uffici competenti per l'inserimento nella raccolta generale;

**Di incaricare** gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

**Di pubblicare** il presente atto nell'Albo Pretorio e nel sito WEB del Parco;



*Il Responsabile del Servizio Tecnico*  
*F.to Ing. Marino Satta*