



## ***DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO***

N. 50 del 29 marzo 2023

**OGGETTO:** *Lavori relativi all'intervento denominato "MUOVERSI MEGLIO. Sistema integrato di mobilità alternativa per la fruizione del Parco di Tepilora nel territorio di Posada"*  
**Approvazione perizia di variante e assestamento N. 2**  
**CUP: H11H16000150002- CIG: 8782755EB1**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTA** la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

#### **VISTI:**

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall'Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il bilancio di previsione 2023/2025 regolarmente approvato dall'Assemblea del Parco in data 15 marzo 2023 con deliberazione n. 4/2023;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l'Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

**ATTESA** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 "Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 "Beni Comuni" è stata approvata la programmazione dell'azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 "Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";
- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00



- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Posada risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un'offerta integrata natura/cultura, risulta ricompresa fra le opere delegate all'Ente Parco l'intervento denominato *"MUOVERSI MEGLIO. Sistema integrato di mobilità alternativa per la fruizione del Parco di Tepilora nel territorio di Posada"*;

**DATO ATTO** che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

**DATO ATTO INOLTRE** che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 48 del 15/05/2018 a seguito di procedura svolta ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. a) e dell' art 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sono stati affidati i servizi tecnici dell' intervento in oggetto alla RTP Melis-Calia-Ena-Sarria;

**CONSIDERATO CHE** si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori relativi all' intervento denominato *"MUOVERSI MEGLIO. Sistema integrato di mobilità alternativa per la fruizione del Parco di Tepilora nel territorio di Posada"* al fine di potenziare ed adeguare i servizi turistici, le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile dell' area Parco;

**VISTA** la deliberazione dell' Assemblea del Parco N. 9 del 15/03/2019 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell' intervento in oggetto \_ CUP: H11H16000150002;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Posada N. 171 del 23/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell' intervento in oggetto precisando che *"l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora verrà autorizzato all'esecuzione dell'intervento in oggetto, in seguito all'acquisizione del tratto di strada interessato al patrimonio comunale che avverrà mediante verbale di consegna redatto e sottoscritto contestualmente dal personale tecnico dell'Amministrazione provinciale e comunale previo sopralluogo congiunto"*;

**VISTA** la nota datata 08/04/2021 Prot. 174 con la quale il comune di Posada comunicava la consegna provvisoria del tratto della S.P. 24 dal Km 0+600 al Km 4+072 per complessivi ml. 3472 a seguito della Approvazione della proposta di de-classificazione di detto tratto di strada da parte dell' amministrazione Provinciale;

**RISCONTARATA** inoltre la nota Prot. 202 datata 26/04/2021 con la quale il comune di Posada trasmetteva l' accordo per la presa in carico del tratto della S.P. 24 dal Km 0+650 al Km 4+153 che *"nelle more del perfezionamento della procedura di declassificazione e la pubblicazione del relativo dispositivo sul BURAS, vengono quindi trasferite al Comune di Posada tutte le competenze e tutti i poteri previsti dal Codice della Strada in capo agli enti proprietari"*



di strade, compresa la facoltà di individuare spazi per la sosta, stabilire obblighi e divieti e tutto quanto è in potere dei comuni nelle strade di propria competenza”;

**ACQUISITA** con prot. 325 del 03/06/2021 l' autorizzazione all' esecuzione dell' intervento da parte del Comune di Posada a firma del Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Gianluca Pala;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell' Assemblea del Parco n. 49 del 27/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell' intervento in oggetto \_ CUP: H11H16000150002;

**VISTI** gli elaborati progettuali relativi alla progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto, redati dai tecnici incaricati ed acquisiti al prot. N. 170 del 06/04/2020;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva acquisito al prot. 218 del 14/05/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 23 del 15/04/2020 di approvazione della progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto;

**DATO ATTO** che preliminarmente all' avvio della procedura per l' affidamento dei lavori si rende necessario provvedere ad un adeguamento delle misure di sicurezza sulla base di quanto previsto dal DPCM 26 aprile 2020 in relazione all'emergenza COVID-19;

**VISTI** gli elaborati progettuali integrativi della progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto, redati dai tecnici incaricati e acquisiti al prot. N. 266 del 03/06/2020 relativi all' adeguamento della sicurezza all'emergenza COVID-19 che anche se materialmente non allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva a seguito di adeguamento all' emergenza COVID-19 acquisito al prot. 382 del 17/07/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 80 del 21/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo, a seguito di adeguamento della sicurezza all' emergenza COVID-19, dell' intervento denominato **“MUOVERSI MEGLIO. Sistema integrato di mobilità alternativa per la fruizione del Parco di Tepilora nel territorio di Posada” CUP: H11H16000150002;**

**PRESO ATTO CHE** ha assunto il ruolo di RUP l' ing. Marino Satta, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 62 del 07/06/2021 con la quale è stato approvato l' Avviso di manifestazione d' interesse relativo alla procedura in oggetto prot. n. 368 del 16/06/2021;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio N. 127 del 13/10/2021 con la quale sono stati aggiudicati i lavori relativi all' intervento denominato **“MUOVERSI MEGLIO. Sistema integrato di mobilità alternativa per la fruizione del Parco di Tepilora nel territorio di Posada” CUP: H11H16000150002** a favore della ditta **LSA Costruzioni Srl** avente sede in Viale Stati Uniti n. 38 – c.a.p.



(92026)–Favara (AG), Partita IVA n. 02974750842 che ha offerto il ribasso unico del **17,550%** (diciassettevirgolacinquecentocinquantapercento) da applicare all'elenco prezzi posto a base di affidamento (oltre IVA e oneri sulla sicurezza) corrispondente ad un importo contrattuale pari a **€. 214.351,93 (IVA esclusa)** di cui **€ 206.826,41** quale importo dei lavori ed **€. 7.525,52** quale importo per i costi della sicurezza;

**DATO ATTO CHE** in data 09/03/2022 è stato sottoscritto il contratto per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto con la ditta **LSA Costruzioni Srl avente sede in Viale Stati Uniti n. 38 – c.a.p. (92026)–Favara (AG), Partita IVA n. 02974750842** per un importo contrattuale pari a **€. 214.351,93 (IVA esclusa)**;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori redatto in data 13/04/2022 acquisito al protocollo n. 383 del 14/04/2022;

**DATO ATTO CHE** i lavori in oggetto sono effettivamente iniziati in data 13/04/2022;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio N. 38 del 27/05/2022 con la quale, a seguito del deposito di polizza fideiussoria n° A1805220201909 rilasciata da **MUTUA Società di Mutuo Soccorso** con sede a Roma, via XX settembre n.118, dell'importo di € 65.109,40 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale trasmessa in data 19/05/2022, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 480 del 19/05/2022 dalla Ditta appaltatrice **LSA Costruzioni Srl avente sede in Viale Stati Uniti n. 38 – c.a.p. (92026)–Favara (AG), Partita IVA n. 02974750842**, determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 207 D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio) e dall'art. 12 del contratto firmato in data 09/03/2022, è stata liquidata a titolo di anticipazione del 30% dell'importo contrattuale la fattura FPA n. 10 del 19/05/2022 prot. n. 483 del 20/05/2022 relativa al pagamento dell'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale pari € 64.305,58 oltre IVA al 22% pari a € 14.147,23 e così per complessivi € 78.452,81 presentata dalla ditta esecutrice LSA Costruzioni Srl avente sede in Viale Stati Uniti n. 38 – c.a.p. (92026)–Favara (AG), Partita IVA n. 02974750842;

**DATO ATTO CHE** l'art. 13 del Contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto firmato in data 09/03/2022 stabilisce che l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in anticipazione ai sensi dell'Art. 24 comma 8 bis del Codice nella misura pari al 20%, in corso d'opera, e a saldo ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga l'importo di **€. 40.000,00** ai sensi dell'art. 2.17 del capitolato.;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 136 del 23/11/2022 con la quale:

- è stata approvata la perizia suppletiva e di variante N. 1 redatta dalla Direzione dei Lavori incaricata con proroga dei termini contrattuali di 30gg;
- si è approvata in linea tecnica ed esecutiva a seguito di apposita deliberazione dell'Assemblea del Parco la rimodulazione del quadro economico dell'intero intervento così come da autorizzazione della RAS datata 02/11/2022 prot. 946;
- si è dato atto che la perizia suppletiva e di variante N. 1 comporta un aumento della spesa per i lavori di **€ 42.671,69 (oltre IVA)**, non eccedente il 19,907 % del valore iniziale del contratto e comporta un aumento della spesa per l'esecuzione dei Servizi Tecnici Supplementari di progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza relativi alla perizia in oggetto di **€ 2.480,22 oltre cassa 4% e Iva (22%)** non eccedente il 50 % dell'importo originario del contratto e che alla stessa spesa si farà fronte con le economie di gara a valere sul capitolo n. 207103/7 del Bilancio dell'Ente



2022/2024 nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

- si è impegnata a tale scopo la somma di €. 42.671,69 oltre IVA (22%) pari a €. 9.387,77 **per complessivi €. 52.059,46** sul capitolo n. 207103/7 imp. N. 565/2022 a favore della **LSA Costruzioni Srl** avente sede in Viale Stati Uniti n. 38 – c.a.p. (92026)–Favara (AG), Partita IVA n. 02974750842\_ **CIG: 8782755EB1**;
- si è impegnata per Servizi Tecnici supplementari di progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza relativi alla perizia suppletiva e di variante N. 1 in oggetto la somma di **€ 2.480,22** oltre cassa 4% e Iva (22%) per **complessivi €. 3.146,90** sul capitolo n. 207103/7 imp. N. 566/2022 a favore della ditta **RTP Melis-Calia-Ena-Sarria** con sede legale sede legale in Nuoro – c.a.p. 08100 – Via Olbia 1 \_ **CIG: Z9B21164E9**;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. **143 del 01/12/2022** con la quale sono stati approvati gli atti relativi al primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 29/11/2022 redatto dai professionisti incaricati e acquisiti al prot. n. 1058 del 30/11/2022 dal quale si evince che risulta un credito dell'impresa pari ad € 59.500 oltre IVA 22%;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. **156 del 14/12/2022** con la quale è stata riconosciuta e liquidata come da certificato di pagamento straordinario 1\_BIS relativo ai maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi per le lavorazioni effettuate e contabilizzate nel 1° SAL a far data dal 1° gennaio 2022 la somma pari a € 31.500,00 oltre IVA al 22% e così per complessivi € 38.430,00;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. **34 del 07/03/2023** con la quale sono stati approvati gli atti relativi al secondo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 27/02/2023 redatto dai professionisti incaricati e acquisiti al prot. n. 134 del 27/02/2023 e n. 173 del 07/03/2023 dai quali si evince che risulta un credito dell'impresa pari ad € 123.250,00 oltre IVA 22% di cui € 114.910,31 oltre IVA 22% per la quota inerente il Contratto Principale ed € 8.339,69 oltre IVA 22% per la quota inerente la Perizia Suppletiva e Di variante n. 1;

**CONSTATATO CHE** con nota pervenuta in data 23/03/2023 prot. n.233, il Direttore dei Lavori **Ing. Arianna Melis** della RTP Melis-Calia-Ena-Sarria, ha trasmesso una relazione descrittiva finalizzata all'ottenimento di apposita autorizzazione da parte del RUP per la redazione di una perizia di variante e assestamento N.2, relativa ai lavori dell'intervento denominato **“MUOVERSI MEGLIO. Sistema integrato di mobilità alternativa per la fruizione del Parco di Tepilora nel territorio di Posada”**\_ **CUP: H11H16000150002**;

**VISTO** tutto quanto contenuto in detta relazione dove si evidenzia la necessità di eseguire alcune variazioni e ulteriori lavorazioni al fine di un'ottimale definizione dell'opera e degli obiettivi progettuali indicati dalla Stazione Appaltante.

**CONSIDERATO CHE** detta variante risulta espressamente ammessa dal Dlgs. n. 50/2016 all'art. **art 106 comma 1 lett. e)**, all' **art 106 comma 2 lettera b)** in quanto trattasi di perizia senza aumento di spesa e pertanto inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e non altera la natura complessiva dello stesso e risultano inoltre nel complesso ammissibili anche per quanto disposto dall' **art 106 comma 12** dello stesso decreto;

**ACCERTATA**, a seguito di rilevazioni e indagini svolte la veridicità di quanto affermato dal Direttore dei



lavori nella perizia di variante e assestamento N. 2;

**VISTO** l'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui la variante su in questione deve essere approvata dal Responsabile unico del procedimento nonché il comunicato Anac del 17 marzo 2015 e l'art.161, commi 7 e 8, dPR n. 207/2010;

**VISTO** l'atto prot. n.236 del 23/03/2023 con cui il Responsabile del procedimento, Ing. Marino Satta ha autorizzato la perizia di variante e assestamento N. 2 redatta dal Direttore dei lavori di cui in oggetto;

**VISTI** gli elaborati costituenti la perizia di variante e assestamento N. 2 comprendente lo schema dell'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi acquisto al Prot . **N. 238 del 27/03/2023** con cui la ditta **LSA Costruzioni Srl** avente sede in Viale Stati Uniti n. 38 – c.a.p. (92026)–Favara (AG), Partita IVA n. 02974750842, appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione, senza eccezioni e riserve, dei lavori previsti nella perizia di variante e assestamento N. 2 di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui al contratto stipulato in data 09/03/2022 nonché il differimento del termine di ultimazione lavori di 10 giorni;

**DATO CHE** la variante in oggetto non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e non prevede un aumento di spesa;

**VISTA** la nota del Comune di Posada acquisita al protocollo dell' Ente N. 257 del 29/03/2023 con la quale si trasmette la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 195 del 29/03/2023 di approvazione e autorizzazione all' esecuzione delle opere oggetto di detta perizia;

**ACQUISITA** al Prot . N. 238 del 27/03/2023 la perizia di variante e assestamento N. 2 redatta dalla Direzione dei lavori incaricata;

**RITENUTO OPPORTUNO** procedere all'approvazione della perizia di variante e assestamento N. 2 proposta e dei relativi elaborati che anche se materialmente non allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

**ACCERTATA** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale n. 8/2018;

## **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;





**DI APPROVARE** per le motivazioni sopra espresse, la perizia di variante e assestamento N. 2 dei lavori in oggetto redatta dal Direzione dei Lavori incaricata, composta dagli elaborati richiamati che anche se materialmente non allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, con proroga dei termini contrattuali di 10 gg;

**DI DARE ATTO** che la perizia di variante e assestamento N. 2 non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e non prevede un aumento di spesa;

**DI DARE ATTO** che la spesa andrà imputata sul cap. n. 207103/7 del Bilancio 2022/2024 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

**DI DARE ATTO CHE:**

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente **C.U.P: H11H16000150002;**
- Il RUP è individuato nella persona dell' Ing. Marino Satta in servizio presso l'Ente Parco;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento agli uffici competenti per l'inserimento nella raccolta generale e al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**Di incaricare** gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

**Di pubblicare** il presente atto nell'Albo Pretorio e nel sito WEB del Parco;

***Il Responsabile del Servizio Tecnico***

*F.to Ing. Marino Satta*

---

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, esprime parere FAVOREVOLE sulla regolarità contabile del presente atto.

***La Responsabile del Servizio Finanziario***

*F.to Dott.ssa Claudia Satta*