



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Man and  
the Biosphere  
Programme



TEPILORA  
RIO POSADA  
MONTALBO  
UNESCO  
Biosphere Reserve  
Reservas de Vida



## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

N. 90 del 29 luglio 2020

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo dell'intervento denominato *“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti*  
**CUP:** H91E16000740002

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTA** la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

**VISTI:**

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall’Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall’Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il bilancio di previsione 2021/2023 regolarmente approvato dall’Assemblea del Parco in data 9 aprile 2021 con deliberazione n. 5/2021;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l’Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

**ATTESA** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

**PREMESSO CHE:**

- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 “Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 “Beni Comuni” è stata approvata la programmazione dell’azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 “Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare

e promuovere processi di sviluppo”;

- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Bitti risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un offerta integrata natura/cultura, risulta ricompreso fra gli interventi delegati all'Ente Parco il **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti** da realizzarsi in un terreno di proprietà del Comune di Bitti, denominato “Sa Pruna” e individuato catastalmente al foglio 26 mappale 114 di mq. 49.114, mappale 151 di mq. 84.685 e al foglio 31 mappale 333 di mq. 54. 089 per complessivi mq. 187.888;

**DATO ATTO** che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

**DATO ATTO INOLTRE** che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 6 del 30/01/2019 a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sono stati affidati i servizi tecnici dell'intervento in oggetto alla RTP SPA Srl – Perino- Muggianu-Mulas-Ferrai-Pendugiu con sede legale in Piazza Garibaldi 4 - 09100 Cagliari;

**VISTA** la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 38 del 04/09/2019 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori dell'intervento in oggetto \_ CUP: H91E16000740002;

**DATO ATTO CHE** l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Bitti N. 26 del 11/06/2020 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto ed è stata contestualmente autorizzata la realizzazione dell'opera;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 18 del 27/07/2020 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto \_ CUP: H91E16000740002;

**ACQUISITA** la nota prot. 435 del 06/07/2021 con la quale veniva concessa da parte del comune di Bitti l'autorizzazione all'esecuzione di lavori;

**VISTO** che, la ditta incaricata della progettazione, ha rassegnato il progetto esecutivo acquisito al Prot. n. 548 del 21/10/2020 e le successive integrazioni tenute agli atti, di cui l'ultima acquisita al Prot. n. 450 del 13/07/2021;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva acquisito al prot. n. 456 del 13/07/2021 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

**ALLEGATI:**

GN\_R\_01.00\_RELAZIONE ILLUSTRATIVA;  
GN\_R\_02.00\_RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI;  
GN\_R\_03.00\_RELAZIONE TECNICHE SPECIALISTICHE E DI CALCOLO;  
GN\_R\_04.00\_RELAZIONE TECNICA IMPIANTO DI DEPURAZIONE;  
GN\_R\_05.00\_RELAZIONE TECNICA PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA  
SC\_R\_01.00\_PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (D.Lgs. 9 Aprile 2008) – (Covid-19);  
SC\_R\_02.00\_DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI;  
SC\_R\_03.00\_FASCICOLO DELL'OPERA;  
SC\_R\_04.00\_COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA (D.Lgs. 9 Aprile 2008) – (Covid-19);  
SC\_R\_05.00\_CRONOPROGRAMMA DELLE OPERE;  
GL\_R\_01.00\_RELAZIONE GEOLOGICA;  
GL\_R\_02.00\_RELAZIONE GEOTECNICA;  
AM\_R\_01.00\_COMPUTOMETRICO ESTIMATIVO;  
AM\_R\_02.00\_ELENCO PREZZI UNITARI;  
AM\_R\_03.00\_ANALISI DEI PREZZI;  
AM\_R\_04.00\_STIMA INCIDENZA MANOD'OPERA;  
AM\_R\_05.00\_QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;  
AM\_R\_06.00\_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;  
AM\_R\_07.00\_SCHEMA DI CONTRATTO;  
PM\_R\_01.00\_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – MANUALE D'USO  
PM\_R\_02.00\_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – MANUALE DI MANUTENZIONE;  
PM\_R\_03.00\_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – PROGRAMMA DI MANUTENZIONE;

**TAVOLE:**

SF\_T\_01.00\_INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO VINCOLISTICO;  
SF\_T\_02.00\_RILIEVO PLANOALTIMETRICO – PROFILI DELLO STATO DI FATTO – RILIEVO ESISTENTE;  
GN\_T\_01.00\_PLANIMETRIA GENERALE;  
AR\_T\_01.00\_PLANIMETRIA DI DETTAGLIO "BRANCO";  
AR\_T\_02.00\_LOCALE DORMITORI: PIANTE PROSPETTI E SEZIONI;  
AR\_T\_03.00\_LOCALE DORMITORI: PROSPETTI SEZIONE, DETTAGLI COSTRUTTIVI, ABACO INFISSI;  
AR\_T\_04.00\_LOCALE SERVIZI IGIENICI: PIANTE PROSPETTI E SEZIONI;  
AR\_T\_05.00\_LOCALE SERVIZI IGIENICI: PROSPETTI SEZIONE, DETTAGLI COSTRUTTIVI, ABACO INFISSI;  
AR\_T\_06.00\_PLANIMETRIA DI DETTAGLIO "REPARTO";  
AR\_T\_07.00\_PROGETTO DI RESTAURO DELL'EDIFICIO ESISTENTE;  
AR\_T\_08.00\_VIABILITÀ PARCHEGGIO E SISTEMAZIONE ESTERNA;  
ST\_T\_01.00\_LOCALE DORMITORI: PIANTE FONDAZIONE E IMPALCATO DI BASE;  
ST\_T\_02.00\_LOCALE DORMITORI: PIANTE PILASTRI E FILI FISSI;  
ST\_T\_03.00\_LOCALE DORMITORI: PIANTE STRUTTURE DI COPERTURA;  
ST\_T\_04.00\_LOCALE SERVIZI IGIENICI: PIANTE FONDAZIONI E IMPALCATO;

ST\_T\_05.00\_ LOCALE SERVIZI IGIENICI: PIANTA PILASTRI E FILI FISSI;  
ST\_T\_06.00\_ LOCALE SERVIZI IGIENICI: PIANTA STRUTTURE DI COPERTURA;  
SC\_T\_01.00\_ PLANIMETRIA GENERALE SICUREZZA;  
IM\_T\_01.00\_ PLANIMETRIA GENERALE DI DISTRIBUZIONE DEGLI IMPIANTI ESTERNI;  
IM\_T\_02.00\_ DETTAGLI COSTRUTTIVI IMPIANTI DI DEPURAZIONE;  
IM\_T\_03.00\_ DETTAGLI COSTRUTTIVI IMPIANTI DI DEPURAZIONE-PLANIMETRIA DETTAGLIO SCARICO AL RIO MANNU;  
IM\_T\_04.00\_ LOCALE DORMITORIO:DISTRIBUZIONE F.E.M. E IMPIANTO LUCI;  
IM\_T\_05.00\_ LOCALE SERVIZI IGIENICI:DISTRIBUZIONE F.E.M. E IMPIANTO LUCI  
IM\_T\_06.00\_ LOCALE SERVIZI IGIENICI:IMPIANTO IDRICO SANITARIO;  
IM\_T\_07.00\_ EDIFICIO ESISTENTE:DISTRIBUZIONE IMPIANTISTICA INTERNA;

**RITENUTO** di dover procedere all' approvazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002** compreso nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione dell' Assemblea n. 4, in data 09/04/2021;

**VISTO** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**DATO ATTO CHE** la spesa andrà imputata sul cap. 207103/6 del Bilancio dell'Ente 2021/2023 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale n. 8/2018;

### DETERMINA

**DI DARE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;  
**DI PRENDERE ATTO E APPROVARE** il verbale di verifica e validazione della progettazione a firma del RUP, prot. 456 del 13/07/2021, redatto ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002** redatto dai tecnici incaricati e costituito dagli elaborati richiamati in premessa che anche se materialmente non allegato fa parte integrante e sostanziale del presente atto e prevede una spesa complessiva di euro 550.000,00 come dal seguente quadro economico:

|               |          |  |                     |
|---------------|----------|--|---------------------|
| <b>LAVORI</b> | a.1      | LAVORI A CORPO assoggettati a IVA 22%                              | € 262 133,70        |
|               | a.2      | LAVORI A CORPO assoggettati a IVA 10%                              | € 123 880,01        |
|               | a.3      | ONERI PER LA SICUREZZA D.Lgs. 9 Aprile 2008 non soggetti a ribasso | € 7 200,00          |
|               | a.4      | ONERI PER LA SICUREZZA Covid-19 non soggetti a ribasso             | € 600,00            |
|               | <b>A</b> | <b>SOMMANO</b>   | <b>€ 393 813,71</b> |



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Man and  
the Biosphere  
Programme



|                             |                |  |             |
|-----------------------------|----------------|--|-------------|
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b> | b.1            | RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI                       | € 500,00    |
|                             | b.2            | ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI                      | € 635,64    |
|                             | b.3            | IMPREVISTI   | € 900,00    |
|                             | b.4            | ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI                           | € 0,00      |
|                             | b.5            | VERIFICA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO                     | € 4 556,80  |
|                             | b.6'           | SPESE TECNICHE (compresa cassa prev. 4%) netto ribasso | € 60 201,18 |
|                             | b.6''          | ECONOMIE DA RIBASSI                                    | € 0,00      |
|                             | b.7            | FONDO EX ART. 93 c.7bis D.LGS 163/2006                 | € 500,00    |
|                             | b.8            | SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI                     | € 3 200,00  |
|                             | b.9            | SUPPORTO AL RUP  | € 0,00      |
|                             | b.10           | ACCORDI BONARI   | € 500,00    |
|                             | b.11           | CONTRIBUTO AVCP  | € 175,00    |
|                             | b.12           | COLLAUDI   | € 0,00      |
| <b>B</b>                    | <b>SOMMANO</b> | <b>€ 71 168,62</b>                                     |             |

|            |          |  |                    |
|------------|----------|--|--------------------|
| <b>IVA</b> | c.1      | IVA sui lavori (22% di a.1+a.3)              | € 59 385,41        |
|            | c.2      | IVA sui lavori (10% di a.2)                  | € 12 388,00        |
|            | c.3      | IVA su spese tecniche e simili (22% di b.6') | € 13 244,26        |
|            | <b>C</b> | <b>TOTALE IVA</b>                            | <b>€ 85 017,67</b> |

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b> | <b>€ 550 000,00</b> |
|--|---------------------|

**DI DARE ATTO** che la spesa dell'intero intervento andrà imputata sul cap. **207103/6** del Bilancio dell'Ente 2021/2023 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

**DI DARE ATTO CHE:**

- il codice unico di progetto di investimento pubblico **C.U.P: H91E16000740002**;
- Il RUP è individuato nella persona dell'Ing. Marino Satta in servizio presso l'Ente Parco;

**Di incaricare** gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

**Di pubblicare** il presente atto nel sito del Parco.

*Il Responsabile del Servizio Tecnico*

*F.to Ing. Marino Satta*

Si trasmette la Determinazione n.**90/2020** al Servizio Economico - Finanziario per il visto di cui all'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2 lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

*Il Responsabile del Servizio Tecnico*

*F.to Ing. Marino Satta*





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



**TEPILORA**  
PARCO NATURALE REGIONALE  
POSADA TORPÈ LODÈ BITTI



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Man and  
the Biosphere  
Programme



TEPILORA  
RIG POSADA  
MONTALBO  
UNESCO  
Biosphere Reserve  
Reserva de Vida

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/200 e dell'art. 43, comma 2, lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

*La Responsabile del Servizio Finanziario*

*F.to Dott.ssa Claudia Satta*



UNIONE EUROPEA  
Fondi strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



POR FESR  
SARDEGNA 2014-2020



POR  
SARDEGNA



PROGRAMMA  
DE SVILUPPO RURALE  
PSR sardegna



FSC  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione