

N. 408 del 15.08.21
L. 497 del 01.09.21
R. 118 del 13.08.21



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



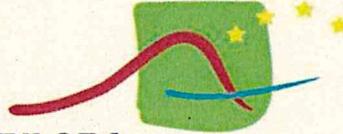
United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Man and
the Biosphere
Programme



TEPILORA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Reserva de Vida



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPE LODÈ BITTI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 97 del 10 agosto 2021

OGGETTO: *Interventi ex Accordo di Programma RAS – Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada.*
Liquidazione 1° SAL Lavori.

CUP: H15I16000090002 CIG: 8521491CD2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la legge istitutiva del Parco L.R. n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall’Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall’Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il bilancio di previsione 2021/2023 regolarmente approvato dall’Assemblea del Parco in data 9 aprile 2021 con deliberazione n. 5/2021;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l’Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

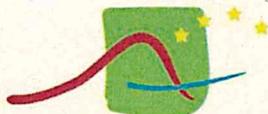
ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

PREMESSO CHE:

- in data 18 settembre 2010 la Regione Autonoma della Sardegna, i comuni di Bitti, Lodè, Posada e Torpè, l’Ente Foreste della Sardegna, e la Provincia di Nuoro hanno sottoscritto un accordo di programma volto alla costituzione di un’area protetta ai sensi della L.R. 3/2009 art 5 co. 18 e della L.R. 31/89;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPE LODE BITTI



- all'art 2. c 2 l'accordo di programma prevede che "l'Organismo di gestione dell'istituenda Area Protetta subentrerà a pieno titolo nei programmi e negli interventi avviati e realizzati in esecuzione del presente Accordo di Programma";
- all'art 3 viene individuato come capofila il comune di Bitti;
- in data 25 ottobre 2012 i comuni sottoscrittori dell'Accordo di Programma nel verbale n 2 richiamano il verbale n 1 ed il relativo piano degli investimenti suddiviso in cinque indirizzi di sviluppo:
 - Attività di studio del territorio... per € 70.000,00
 - Realizzazione secondo lotto Centro internazionale scout € 200.000,00
 - Campagne di sensibilizzazione... € 120.000,00
 - Attività di promozione e marketing territoriale € 280.000,00
 - Interventi infrastrutturali di interesse comunale € 659.652,00
- danno mandato al Comune capofila per gli adempimenti necessari alla realizzazione degli interventi programmati riservandosi di programmare in seguito la destinazione di alcune somme residue;
- in data 24 ottobre 2014 è stato istituito con L.R. N 21, il Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- in data 28 ottobre 2014 con prot. 23279 il Comune di Posada e la RAS concordano la rimodulazione del finanziamento per interventi infrastrutturali di interesse comunale relativo al sistema di bike sharing per Posada in interventi di pari valore per la ridefinizione funzionale del fabbricato denominato "Peschiera" per "Laboratorio di cultura materiale della pesca" presso la foce di sos Palones in località San Giovanni ed il loro valore sono stati definiti dall' ufficio tecnico del Comune di Posada;
- in data 15/02/2016 con prot. 1/2016 il Direttore del Parco richiede al Comune di Bitti il resoconto sullo stato di attuazione del programma di interventi finanziati dall'Accordo di Programma per la redazione del bilancio 2016 del Parco;
- in data 06/04/2016 con prot. 6825 la Direzione generale della difesa dell'ambiente, Servizio tutela della natura e politiche forestali scrive al Parco ed al Comune di Bitti invitando il Comune di Bitti a trasferire al Parco gli atti inerenti il programma da realizzare ed il Parco a proseguire nel completamento degli stessi;
- in data 27 aprile 2016 con prot. 2258/2016 il Comune di Bitti trasmette al Parco, il Piano degli investimenti in corso e da avviare (allegato 3); nella stessa nota il Responsabile del Servizio tecnico richiede indicazione in merito alle modalità procedurali per l'acquisizione dello stato di avanzamento del finanziamento e sulle modalità di liquidazione dei lavori eseguiti o in corso di esecuzione per gli interventi per i quali il comune ha già assunto impegni. Tra gli altri interventi il Piano degli investimenti prevede la realizzazione degli interventi sul fabbricato "Peschiera" di Posada per uno stanziamento di € 150.000, in base allo studio preliminare redatto dal Comune di Posada per un "Laboratorio di cultura materiale della pesca" presso la foce di sos Palones;
- in data 16 giugno 2016 il Presidente del Parco ed il sindaco del Comune di Bitti siglano l'accordo per il subentro del Parco nell'Accordo di Programma con la RAS ai sensi dell'art. 2, comma 2 dello stesso AdP;
- in data 27 giugno 2016 è stata trasmessa con prot. 68, alla Direzione generale della difesa dell'ambiente,



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPE LODÈ BITTI



TEPILORA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Reserva de Vida

Servizio tutela della natura e politiche forestali dell'Assessorato alla difesa dell'Ambiente la richiama la richiesta di erogazione di un ulteriore stato di avanzamento del finanziamento previsto.

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione n 42 del 23/09/2016 veniva avviato il procedimento per la progettazione e realizzazione delle opere preliminarmente individuate nel progetto redatto dal Comune di Posada, con la pubblicazione sul sito Web del Parco di una richiesta di manifestazione d'interesse per l'affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza nelle categorie dell'edilizia;
- con determinazione n 4 del 24/01/2017 è stato conferito all' Arch. Angius Vincenzo con studio in via Progresso 43 a Villasalto (CA), P.I 03082800925, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Cagliari al n. 676 l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva , direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per "*Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada*" ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a), del D.Lgs 50/2016, nell'ambito del progetto in oggetto;
- le Amministrazioni aggiudicatrici possono affidare detti incarichi a professionisti esterni singoli o associati con le modalità previste per l'affidamento dei servizi, aventi le necessarie competenze specifiche di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale;

RICHIAMATA la deliberazione datata 04/07/2018 n. 37 dell'Assemblea del Parco con la quale veniva approvata la progettazione definitiva degli "*Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada*";

DATO ATTO CHE l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all' acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all' esecuzione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATO la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Posada N. 1 del 3/01/2019 con la quale è stata approvata la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO che preliminarmente all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori si è reso necessario provvedere ad un adeguamento delle misure di sicurezza sulla base di quanto previsto dal DPCM 26 aprile 2020 in relazione all'emergenza COVID-19;

VISTI gli elaborati progettuali integrativi della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, redatti dal tecnico incaricato e acquisiti al prot. N. 514 del 05/10/2020 relativi all'adeguamento della sicurezza all'emergenza COVID-19;

PRESO ATTO del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva a seguito di adeguamento all'emergenza COVID-19 acquisito al prot. 581 del 09/11/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redatto ai sensi degli art. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, nonché della Determinazione dell'Ufficio Tecnico del Parco n. 139 dell'11 novembre 2020 di approvazione del progetto esecutivo, già compreso nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 2, in data 25/03/2020;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPE LODÈ BITTI



VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

DATO ATTO CHE la spesa andrà imputata sul cap. 207103/1 del Bilancio dell'Ente 2020/2022 e a valere sui fondi ex Accordo di Programma RAS – Parco di Tepilora;

CONSIDERATO che i lavori computati ammontano a € 96.525,14, oltre IVA di Legge;

CONSIDERATO INOLTRE che si rende necessario provvedere alla realizzazione immediata dell'intervento anche ai fine della messa in sicurezza dell'edificio, recentemente oggetto di atti vandalici da parte di ignoti;

ATTESO CHE l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e l'art. 15, comma 1, della L.R. n. 5/2007 stabiliscano che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. con modificazioni in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”*;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 141 del 25/11/2020 con la quale ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 si è dato avvio al procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, con l'utilizzo della piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna e denominata SardegnaCat;

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidamento dei lavori relativi agli interventi ex Accordo di Programma RAS – Parco di Tepilora, consistenti nella ristrutturazione e nell'adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada;
- le clausole negoziali sono state definite nella Richiesta di preventivo;
- si rende necessario provvedere alla realizzazione immediata dell'intervento anche ai fine della messa in sicurezza dell'edificio, recentemente oggetto di atti vandalici da parte di ignoti
- la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;

DATO ATTO CHE la richiesta di preventivo da parte del RUP datata 21/12/2020 prot. 646 è stata formulata tramite il portale telematico SardegnaCat alla ditta individuata sullo stesso portale e regolarmente iscritte nell'elenco degli operatori economici per la categoria dei lavori oggetto dell'affidamento;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Man and
the Biosphere
Programme



TEPIORA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Riserva di Vida

DATO ATTO CHE con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 163 del 31/12/2020 sono stati aggiudicati i lavori relativi agli **Interventi dell'ex Accordo di Programma RAS – Parco di Tepilora, consistenti nella ristrutturazione e nell'adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada CUP: H15I16000090002** in favore della ditta **Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo** con sede legale in via Peppino Mereu 11 -08020 Posada (NU) P.Iva 00987180916 per un importo contrattuale pari a € 96.516,41 (IVA esclusa) di cui € 87.254,65 quale importo dei lavori ed € 9.261,76 quale importo per i costi della sicurezza;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, ai fini dell'attribuzione di efficacia alla presente aggiudicazione, sono state svolte le verifiche, in capo all'aggiudicataria, per la comprova dei requisiti di carattere generale e speciali autodichiarati in sede di istanza di partecipazione;

RICHIAMATA la relazione istruttoria, ai fini dell'aggiudicazione efficace, a firma del RUP Ing. Marino Satta datata 03/02/2021, prot. n. 48, con la quale a seguito di verifica svolta sui requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e tecnico professionali, ai sensi degli articoli 80 e 83 del D.Lgs 50/2016, veniva attestata l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla determinazione n. 163 del 31/12/2020;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio N. 5 del 09/02/2021 con la quale è stata stabilita l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla determinazione n. 163 del 31/12/2020 in favore della ditta **Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo** con sede legale in via Peppino Mereu 11 -08020 Posada (NU) P.Iva 00987180916, a seguito della relazione istruttoria finalizzata all'aggiudicazione efficace a firma del RUP Ing. Marino Satta 03/02/2021, PROT. N. 48 e si è **dato atto che** le risorse necessarie sono state impegnate in favore della ditta **Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo** con sede legale in via Peppino Mereu 11 -08020 Posada (NU) P.Iva 00987180916, per complessivi €. 106.168,05 a valere sul **capitolo 207103/1 imp 2020/116/2021/1 CIG: 8521491CD2**

DATO ATTO CHE in data 01/04/2021 è stato sottoscritto il contratto per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto con la ditta **Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo** con sede legale in via Peppino Mereu 11 -08020 Posada (NU) P.Iva 00987180916 per un importo contrattuale pari a **€ 96.516,41 (IVA esclusa)** di cui **€ 87.254,65** quale importo dei lavori ed **€ 9.261,76** quale importo per i costi della sicurezza per complessivi **€ 106.168,05**;

DATO ATTO CHE l'art. 13 del Contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto firmato in data 01/04/2021 stabilisce che l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in anticipazione ai sensi dell'Art. 24 comma 8 bis del Codice nella misura pari al 20%, in corso d'opera, e a saldo ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga l'importo di **€ 30.000,00** ai sensi dell'art. 2.17 del capitolato.

VISTI gli atti relativi al primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 29/07/2021 redatto dal professionista incaricato e acquisito al prot. n. 499 del 29/07/2021 dal quale si evince che risulta un credito dell'impresa pari ad € 43.300,00 oltre IVA 10% e il relativo certificato di pagamento;

VALUTATA la fattura FPA n. 5 del 30/07/2021 prot. n. 502 del 02/08/2021 relativa al pagamento del 1° SAL dei lavori in oggetto dell'importo pari a € 43.300,00 oltre IVA al 10% pari a € 4.330,00 e così per complessivi € 47.630,00 presentata dalla ditta esecutrice **Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo** con sede legale in via Peppino Mereu 11 -08020 Posada (NU) P.Iva 00987180916;

VERIFICATA la regolarità del DURC Protocollo: INPS_27292853 del 30/07/2021 e la dichiarazione dei flussi finanziari;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



TEPILOPA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Reserva de Vida

DATO ATTO CHE la spesa per i lavori in oggetto andrà imputata sul capitolo 207103/1 imp. n. 2020/116/2021/1 CIG: **8521491CD2**;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;
VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale n. 8/2018;

DETERMINA

DI DARE ATTO di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
DI APPROVARE gli atti relativi al primo stato di avanzamento lavori a tutto il 29/07/2021 dei Lavori di **"Interventi ex Accordo di Programma RAS – Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada"** in comune di Posada redatti dal tecnico incaricato ed acquisiti al prot. N. 499 del 29/07/2021 C.U.P: **H15I16000090002**;

DI RICONOSCERE E LIQUIDARE come da certificato di pagamento la fattura FPA n. 5 del 30/07/2021 prot. n. 502 del 02/08/2021 relativa al pagamento del 1° SAL dei lavori in oggetto dell'importo pari a € 43.300,00 oltre IVA al 10% pari a € 4.330,00 e così per complessivi € 47.630,00 presentata dalla ditta esecutrice **Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo** con sede legale in via Peppino Mereu 11 -08020 Posada (NU) P.Iva 00987180916;

DI DARE ATTO CHE le risorse necessarie sono state impegnate in favore della ditta **Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo** con sede legale in via Peppino Mereu 11 -08020 Posada (NU) P.Iva 00987180916, per la somma di €. 96.1516,41 oltre IVA al 10% **per complessivi €. 106.168,05 a valere sul capitolo 207103/1 imp 2020/116/2021/1 CIG: 8521491CD2**;

DI DARE ATTO che la spesa dell'intero intervento andrà imputata sul cap. **207103/1** del Bilancio Ente 2021/2023;

DI PRECISARE che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

DI DARE ATTO INOLTRE CHE:

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente: **C.U.P: H15I16000090002**
- il codice di gara **CIG è : 8521491CD2**



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



- che il Responsabile del procedimento nella persona dell' Ing. Marino Satta dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.

Di incaricare gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

Di pubblicare il presente atto nel sito del Parco.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Si trasmette la Determinazione n. 97/2021 al Servizio Economico - Finanziario per il visto di cui all'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2 lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2, lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

La Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott.ssa Claudia Satta



